



ASTI Servizi Pubblici S.p.A.

**LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI AUTOLAVAGGIO PER  
MEZZI DI RACCOLTA RIFIUTI IN VIA DELLE CORSE n. 4- ASTI. CIG:  
9433085BFD. CUP: I36I22000030005. P.N. 12/22.**

**Impresa : CO.GE.AS S.r.l. Iva: 015443770057**

### **ATTO DI SOTTOMISSIONE**

L'anno 2025, il giorno 23 del mese di Luglio nella sede della società Asti Servizi Pubblici S.p.A., sita in Asti in C.so Don Minzoni n. 86 – 14100 Asti, tra i sottoscritti contraenti:

- **ASTI SERVIZI PUBBLICI S.p.A.**, di seguito denominata solo “Stazione Appaltante”, con sede in C.so Don Minzoni n. 86 – Asti, Codice Fiscale e Partita IVA 01142420056, qui rappresentata dall'ing. Andrea Lerda, in qualità di Responsabile del procedimento, il quale dichiara di agire in nome e per conto della predetta società;

- **CO.GE.AS. S.R.L.**, con sede legale in Asti (AT), Strada Valgera n. 51, 14100, P.IVA e C.F. n. 01544370057, numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Asti al n. 01544370057, R.E.A. n. AT-123853, PEC: cogeassrl@pec.it, Telefono: 0141.440.614, in persona della Sig.ra Stefania Camera, c.f. CMRSFN78B58A479Z, nata ad Asti il 19/02/1978, che agisce in questo atto esclusivamente in nome e per conto della società CO.GE.AS. S.R.L..

### **PREMESSO**

a. che a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, l'appalto per la realizzazione dell'impianto di autolavaggio presso la sede di ASP S.p.A. in Via delle Corse n. 4 – Asti è stato affidato all'impresa CO.GE.AS. S.r.l., con contratto stipulato in data 22 dicembre 2022 (prot. n. 19132), per un importo complessivo pari a € 388.021,37, al netto del ribasso d'asta del 16,623%;

b. che durante l'esecuzione delle opere comprese nell'intervento in oggetto si è resa necessaria la modifica parziale del contratto, mediante l'introduzione di lavorazioni non previste nel progetto esecutivo approvato, nonché l'adeguamento tecnico e funzionale di alcune lavorazioni già previste, al fine di garantire il corretto completamento e la piena funzionalità dell'impianto;

c. che una parte degli interventi si è resa necessaria per ovviare a errori, omissioni e carenze riscontrate nel progetto esecutivo validato, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nei limiti quantitativi previsti dalla norma;

d. che ulteriori lavorazioni, pur non comprese nel contratto originario, sono state espressamente ordinate dalla precedente Direzione Lavori e risultano funzionalmente connesse alla piena fruibilità dell'impianto e dell'area di pertinenza; tali lavorazioni, che non alterano la natura complessiva del contratto, sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

e. che si è altresì reso necessario eseguire interventi non prevedibili al momento dell'affidamento, determinati da circostanze sopravvenute durante l'esecuzione dei lavori, come lo spostamento di una linea elettrica interrata, inquadrabili nella fattispecie prevista dall'art. 106, comma 1, lett. c) del medesimo decreto.

f. che per l'esecuzione dei suddetti lavori, non previsti nel contratto d'appalto del 22/12/2022, il Direttore dei Lavori nonché Progettista incaricato dalla stazione appaltante, ha predisposto gli elaborati di variante:

#### **ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. RELAZIONE DI VARIANTE
2. ELENCO PREZZI
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
4. QUADRO COMPARATIVO
5. QUADRO ECONOMICO
6. ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

#### **ELABORATI GRAFICI**

7. PLANIMETRIE, PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI
8. IMPIANTO IDRAULICO
9. IMPIANTO ELETTRICO

g. che con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione si intende sanato ogni profilo connesso alla gestione temporale dell'appalto, in quanto l'impossibilità oggettiva di determinare un termine prorogato dei lavori rispetto alla data contrattuale originaria, a causa di sospensioni, varianti e difficoltà documentali, rende non più tecnicamente ricostruibile la tempistica dell'intervento

h. che in data 23/07/2025 è stato sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi tra D.L. e Impresa, allegato al presente atto;

i. che i lavori in variante non alterano la natura generale del contratto, né le condizioni previste nel contratto originario, né producono alcun pregiudizio economico all'Impresa, che accetta senza riserve;

j. che i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste oltre i nuovi prezzi di cui al verbale di concordamento nuovi prezzi;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'impresa CO.GE.AS. S.R.L., con sede legale in Asti (AT), Strada Valgera n. 51, 14100, P.IVA e C.F. n. 01544370057, numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Asti al n. 01544370057, R.E.A. n. AT-123853, PEC: cogeassrl@pec.it, Telefono: 0141.440.614 nella persona della Sig.ra Stefania Camera, presa visione della suddetta perizia dell'importo netto di **€ 457 428,19** oltre I.V.A. comprensivi di **€ 10 507,82** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

### **DICHIARA E SI OBBLIGA**

L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna i maggiori e diversi lavori previsti in variante secondo gli elaborati e le indicazioni della Perizia di Variante redatta dal Direttore dei Lavori agli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto principale in data 22 dicembre 2022 (prot. n. 19132). Gli elaborati di variante, sottoscritti dall'Impresa in segno di presa visione ed accettazione, sono conservati agli atti;

L'importo totale netto complessivo dei lavori suppletivi di che trattasi è di **€ 69.406,82**, oltre IVA, pari a un incremento percentuale di 17,89%.

L'aumento di spesa complessivo è dunque compreso nel "quinto d'obbligo" di cui al D. Lgs. n. 50/2016.

Il presente atto impegna fin d'ora la sottoscritta Impresa, per l'Amministrazione appaltante è subordinato alla superiore approvazione.

Letto confermato e sottoscritto.

Asti lì, 23/07/2025

Per Asti Servizi Pubblici S.p.a.

Il Responsabile del procedimento

Ing. Andrea Lerda

Per CO.GE.AS. S.R.L.,

Il Legale rappresentante

\_\_\_\_\_